



31.12.2024 FAALİYET RAPORU



YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Eko Faktoring A.Ş. Genel Kurulu'na

1. Görüş

Eko Faktoring A.Ş.'nin ("Şirket") 1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2024 - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 3 Mart 2025 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514. ve 516. Maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.



- c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra Şirket'te meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK ve Tebliğ hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.



Didem Demer Kaya, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 3 Mart 2025

İÇİNDEKİLER

- 1 - GENEL BİLGİLER
- 2 - ORTAKLIK YAPISI
- 3 - ORGANİZASYON YAPISI
- 4 - YÖNETİM KURULU VE ÜST YÖNETİM
- 5 - ŞİRKET DENETÇİLERİ
- 6 - İNSAN KAYNAKLARI
- 7 - ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER
- 8 - FİNANSAL DURUM
- 9 - RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ
- 10 - DİĞER HUSUSLAR

1. Genel Bilgiler

1.1. Kurumsal Profil

Eko Faktoring, 1994 yılında faktoring hizmeti sunmak amacıyla Eko Finans Faktoring Hizmetleri A.Ş. unvanı ile kurulmuştur. Şirket 2010 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı kararı ile unvanını Eko Faktoring A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Şirket faaliyetlerini BDDK'nın 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ve 24 Nisan 2013 tarihli ve 28627 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan BDDK'nın "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in ticaret sicil numarası 312866 ile tescil edilmiş olup, Şirket'in Genel Müdürlük adresi Maslak Mahallesi Meydan Sokak, Veko Giz Plaza No: 3 Maslak/Sarıyer-İstanbul' dur.

Faktoring sektöründe 30 yıldır faaliyetlerine devam eden Eko Faktoring A.Ş. sektörde ilk kurulan faktoring şirketlerinden biri olmuştur. Şirket 94 çalışanı ile müşterilerine yurtiçi alacak finansmanı sağlamaktadır. 2021 yılında toplam 702 adet müşteri ile 935 milyon TL, 2022 yılında toplam 1.138 adet müşteri ile 1.723 milyar TL, 2023 yılında toplam 1.029 müşteri ile 2.755 milyar TL, 2024 yılı Aralık Ayı itibari ile 1.716 müşteri ile 6.163 Milyar TL işlem hacmi yapmıştır. Şirketin Trakya, Gebze, Konya, Bursa, Ankara ve İzmir' de şubesi mevcuttur.

Eko Faktoring, TürkRating tarafından kredi derecelendirme notu almıştır. 09.05.2024 tarihinde Şirket'in uzun vadeli ulusal kredi derecelendirme notu TR A-, kısa vadeli ulusal kredi derecelendirme notu ise TR A2 olarak belirlenmiştir.

Eko Faktoring 2012 yılında ilk tahvil ihracını gerçekleştirmiş ve günümüzde Özel Sektör Tahvil/Bono (ÖST) piyasasının önemli oyuncularından biri durumuna gelmiştir. Şirket 31.12.2024 tarihi itibariyle toplam 132 adet ihraçta 2.791.903.250 TL tahvil ve bono ihraç etmiş, bunlardan 127 adet ve toplam 2.341.903.250 TL tahvil ve bono vadesinde itfa olmuştur. 31.12.2024 itibariyle toplam 450.000.000 TL vadesi gelmemiş bono bulunmaktadır.

Şirketimiz Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında KAP' ta yapılması gereken finansal bilgiler ve özel durum açıklamalarını yayınlamaktadır.

Şirketin internet adresi www.ekofactoring.com dur.

Şirket'e ait bu rapor 1 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 faaliyetlerini kapsamaktadır.

1.2. Şirketin Doğrudan veya Dolaylı İştirakleri ve Pay Oranlarına İlişkin Bilgiler

Herhangi bir iştirak bulunmamaktadır.

1.3. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirket, 2016 yılında Coöperatieve BVS Financial Services U.A'ya ait hisse payından %9,99 oranında hisse payını Eko Faktoring A.Ş. 6102 sayılı TTK'nın maddesi uyarınca "geri alarak" iktisap etmiştir. İktisap edilen 5.494.500 TL nominal bedelli hisse karşılığı 6.317.233,71 TL yedek akçe ayrılmıştır.

1.4. Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

BDDK tarafından 18.10.2024 tarihinde denetim başlatılmış olup, denetim raporu henüz yazılmamıştır.

1.5. Mevzuat Hükümlerine Aykırı Uygulamalar Nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı Üyeleri Hakkında Uygulanan İdari Veya Adli Yaptırımlara İlişkin Açıklamalar

Bulunmamaktadır.

1.6. Yıl İçerisinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Bilgileri

Eko Faktoring Anonim Şirketi' nin 2024 yılına ait **Olağanüstü** genel kurul toplantısı 27/08/2024 tarihinde, saat 14:00' da Yönetim kurulunun uygun gördüğü şirket merkezi olan Maslak Mahallesi Meydan Sokak Veko Giz Plaza No:3 Maslak - Sarıyer / İstanbul adresinde, İstanbul Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü' nün 23/08/2024 tarih ve **90726394** sayılı yazılarıyla görevlendirilen Bakanlık temsilcisi **FEYYAZ BAL** 'ın gözetiminde yapılmıştır.

1.7. Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar İle Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler

Şirket Şubat ayında Galatasaray Spor Kulübü Engelsiz Aslanlar Balosu'na 225.000 TL, Temmuz ayında Türk Eğitim Vakfı'na 2.500 TL, Öğrencilere Yardım Derneği'ne 4.000 TL, Ağustos ayında Or-Ahayim Musevi Hastanesi'ne 1.400 TL, Kasım ayında Türk Eğitim Vakfı'na 7.000 TL bağışta bulunmuştur.

1.8. Şirket İle İşlem Yapma ve Rekabet Yasağı

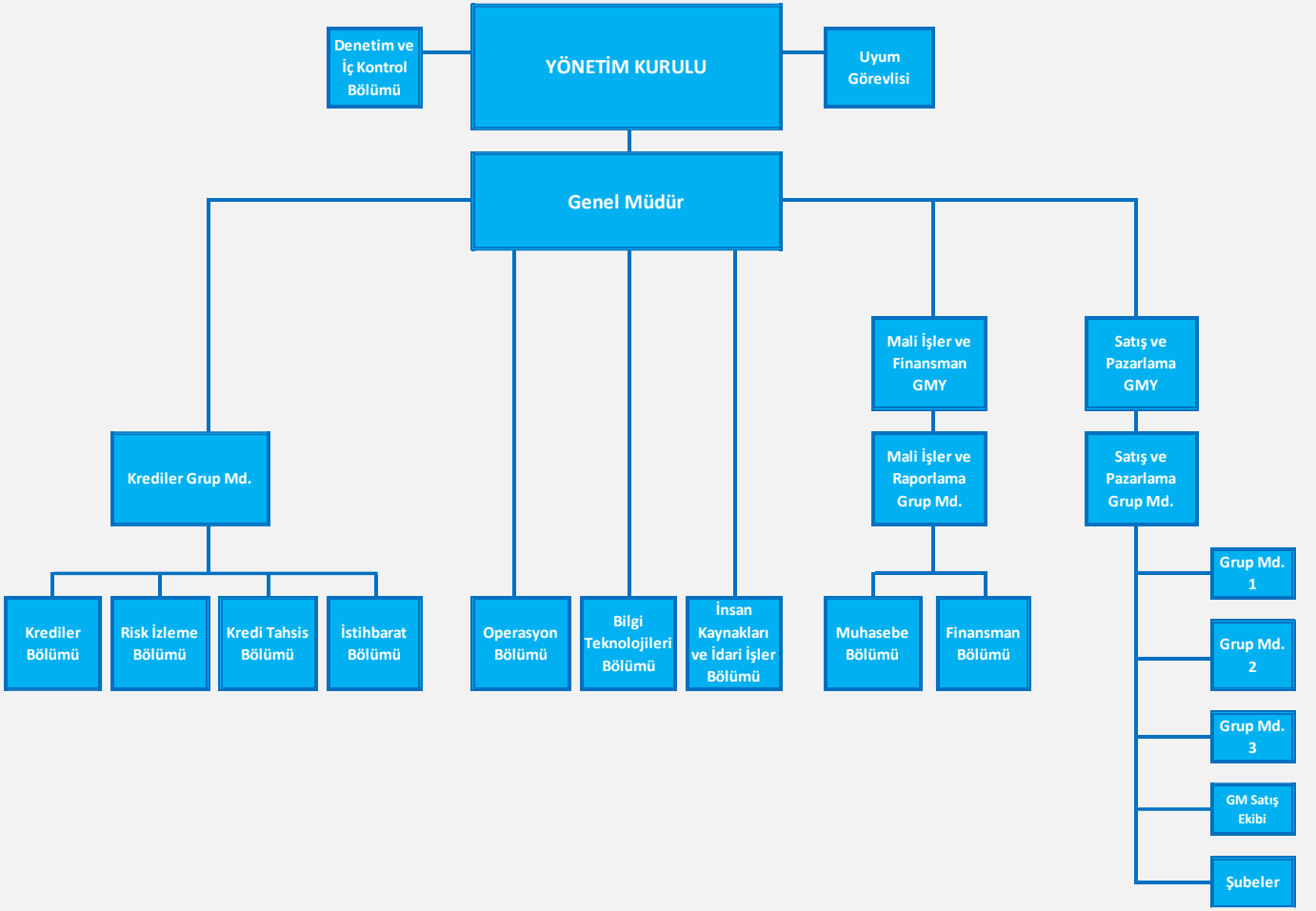
Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerimiz Genel Kuruldan izin almaksızın kendileri ve başkaları namına veya hesabına bizzat ya da dolaylı olarak şirketle herhangi bir işlem yapamazlar. 2024 faaliyet yılı içinde Yönetim Kurulu Üyelerimiz şirket ile ilgili işlem yapmamış ve faaliyet konularında rekabet edecek girişimlerde bulunmamışlardır.

2. Ortaklık Yapısı

Eko Faktoring A.Ş.'nin 150.000.000 TL olan ödenmiş sermayesini oluşturan ortakların hisse dağılımları aşağıdadır.

<u>Hissedar</u>	<u>Tutar</u>	<u>Oran</u>
GIUSEPPE DAVİT FRANCO	22,624,867	15.08%
JAK KONDU	15,191,118	10.13%
YAKO VALANSİ	14,117,140	9.41%
ALBERT VALANSİ	13,841,020	9.23%
ENVER GOÇAY	13,500,998	9.00%
HAYİM VİKO VALANSİ	4,220,500	2.81%
KAREL FRANCO VALANSİ	4,220,500	2.81%
DALYA VALANSİ	7,425,553	4.95%
TANYA YANNİ	7,425,553	4.95%
İZZET KONDU	6,750,504	4.50%
NEDİM KONDU	6,750,504	4.50%
YUSUF BEŞALEL	6,750,500	4.50%
SÜZET VALANSİ LEVİ	6,134,360	4.09%
SELİN (FRANCO) SASON	4,035,640	2.69%
CEM SASON	2,026,618	1.35%
EKO FAKTORİNG A.Ş.	14,985,000	9.99%
TOPLAM	150,000,000.00	100.00%

3. Organizasyon Yapısı



4. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim

4.1. Yönetim Kurulu

Şirket Yönetim Kurulu 7 üyeden oluşmakta olup 31 Aralık 2024 itibariyle Yönetim Kurulu Üyelerimiz aşağıdadır:

<u>Ad Soyad</u>	<u>Unvanı</u>	<u>Görev Başlangıç Tarihi</u>	<u>Görev Bitiş Tarihi</u>
Enver Gocay	Yönetim Kurulu Başkanı	27/08/2024	27/08/2027
Giuseppe Davit Franco	Yönetim Kurulu Üyesi	27/08/2024	27/08/2027
Albert Valansi	Yönetim Kurulu Üyesi	27/08/2024	27/08/2027
Nedim Kondu	Yönetim Kurulu Üyesi	27/08/2024	27/08/2027
H. Viko Valansi	Yönetim Kurulu Üyesi	27/08/2024	27/08/2027
Cem Sason	Yön. Kur. Üyesi / Genel Müdür	27/08/2024	27/08/2027
Emre Alkin	Yön. Kur. Üyesi / Bağımsız Üye	27/08/2024	27/08/2027

4.2. Yönetim Kadromuz

<u>Ad Soyad</u>	<u>Unvanı</u>	<u>Görev Başlangıç Tarihi</u>
Cem Sason	Genel Müdür	01/10/2015
Sinan Saka	Finansmandan Sorumlu GMY	08/02/2024

4.3. Yönetim Kurulu ve Üst Yönetim Özgeçmişleri

Enver Gocay, Yönetim Kurulu Başkanı

1963 doğumlu Enver Gocay Eko Faktoring A.Ş.'nde Yönetim Kurulu Başkanı ve Kredi Komitesi Üyesi olarak görev yapmakta olup, çeşitli sektörlerde yöneticilik deneyimine sahiptir. 9 Eylül Üniversitesi İ.İ.B.F. mezunudur.

Giuseppe Davit Franco, Yönetim Kurulu Üyesi

1952 doğumlu Giuseppe Davit Franco çeşitli sektörlerde yöneticilik deneyimine sahip olup, Eko Faktoring A.Ş.'nin kurucu ortaklarından. Tarhan Koleji mezunudur.

Albert Valansi, Yönetim Kurulu ve Kredi Komitesi Üyesi

Özel Musevi Lisesinden mezun olan Albert Valansi, Eko Faktoring A.Ş.'de Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Nedim Kondu, Yönetim Kurulu ve Kredi Komitesi Üyesi

İstanbul Üniversitesi İşletme bölümünden mezun olan Nedim Kondu, Eko Faktoring A.Ş.'ye katılmadan önce Citibank'ta çalışmıştır.

H. Viko Valansi, Yönetim Kurulu Üyesi

Lisans eğitimini Koç Üniversitesi İşletme'de tamamlayan Viko Valansi, Eko Faktoring A.Ş.'de çeşitli pozisyonlarda görev yapmış olup, şu anda Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmaktadır.

Cem Sason, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Vekili

Lisans eğitimini Koç Üniversitesi İşletme, Yüksek Lisans Eğitimini UC Berkeley'de Proje Yönetimi üzerine tamamlayan Cem Sason, Eko Faktoring'te Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak görev yapmaktadır.

Prof. Dr. Emre Alkin, Yönetim Kurulu Üyesi, Bağımsız Üye

Lisans, Yüksek Lisans ve Doktora eğitimini İstanbul Üniversitesi'nde tamamlamış olan Emre Alkin, aynı üniversiteden 2001 yılında Profesör unvanını almıştır. Farklı şirketlerde profesyonel yönetici olarak çalışmıştır.

Sinan Saka, GMY, Finansman

Lisans eğitimini Hacettepe Üniversitesi İng. İktisat Bölümünde tamamlayan Sinan Saka, Şubat 2024'ten itibaren Finansmandan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak Eko Faktoring A.Ş.'de görev yapmaktadır.

4.4. Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklarından alacağı bulunmamaktadır. Şirket'in şirket ortaklarına 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla borcu da bulunmamaktadır.

31 Aralık 2024 tarihinde tarihi itibarı ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri yan menfaatlerin toplam tutarı 59.487.000 TL' dir.

5. Şirket Denetçileri

<u>Ad Soyad</u>	<u>Görev Başlangıç Tarihi</u>	<u>Görev Bitiş Tarihi</u>
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	01/01/2024	31/12/2024

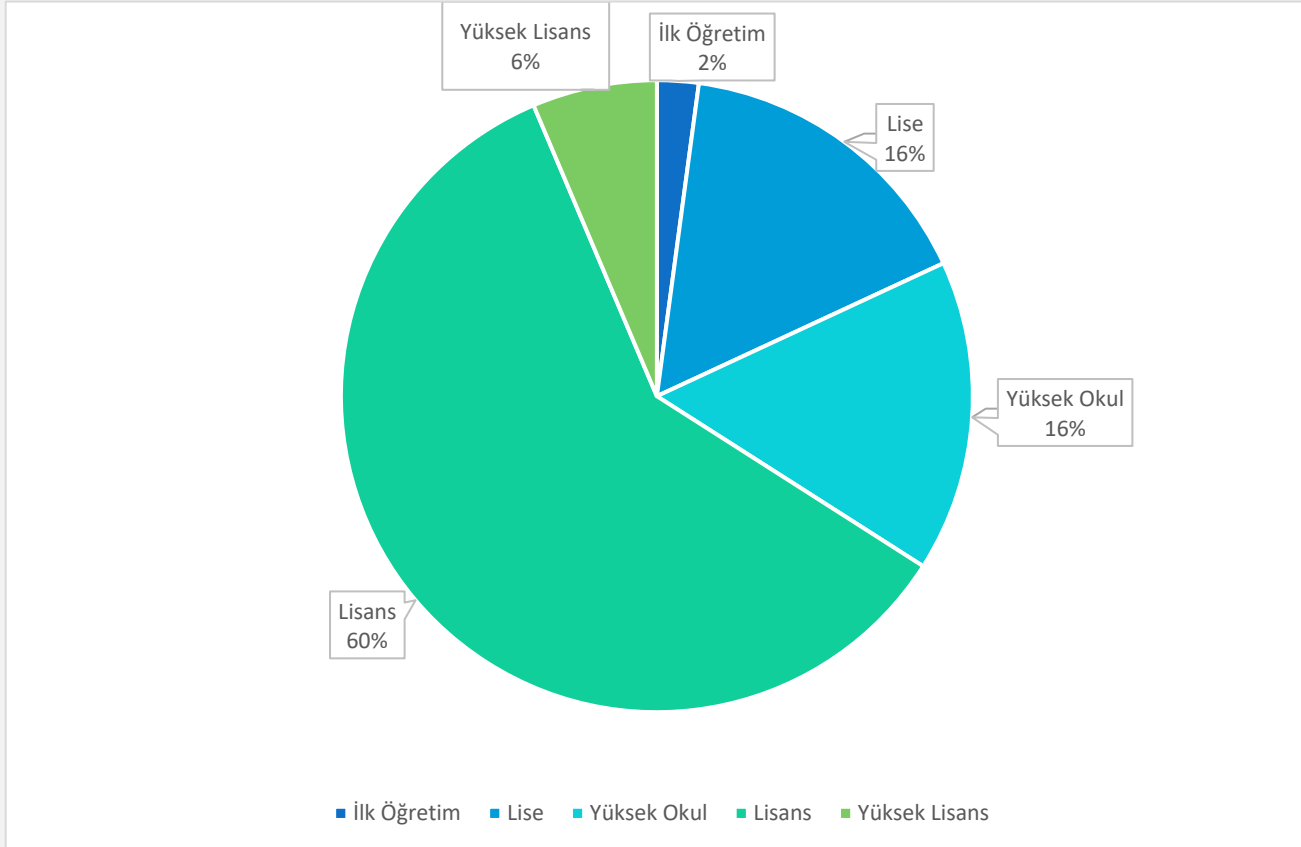
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. – Denetçi

İstanbul Ticaret Sicil Memurluğu nezdinde 238248-185816 sicil numarası ile kayıtlı ve merkezi Kılıçalı Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No: 8 Galataport İstanbul D Blok Beyoğlu/İstanbul adresinde faaliyet göstermektedir.

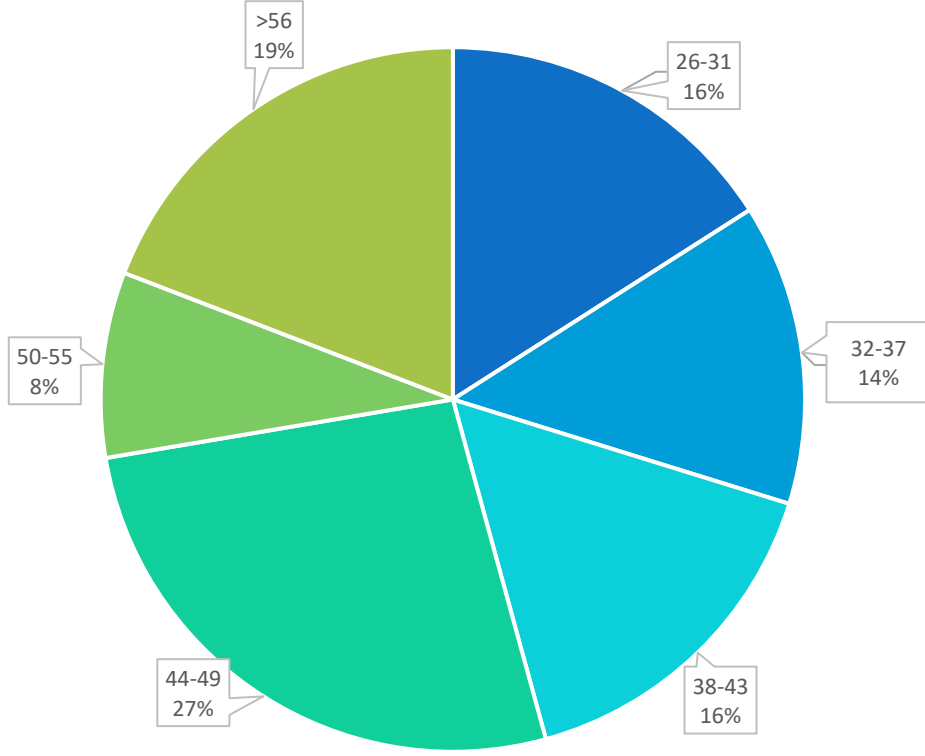
6. İnsan Kaynakları

Eko Faktoring A.Ş. en önemli varlığının çalışanları olduğunun bilincindedir. Bu amaçla tüm çalışanlarının istekle çalışacağı bir çalışma ortamı yaratılmasını temel ilke olarak kabul eder.

Eğitim programları aracılığıyla, çalışanların sürekli olarak gelişimi hedeflenmiştir. Eko Faktoring A.Ş. çalışanlarının sürekliliği ile şirketin başarı ve gücünün sürekliliği arasındaki bağlantının bilinci içinde her çalışanını şirketin bir temel sütunu olarak görmektedir.



Şirket çalışanlarının 60%'i lisans mezunudur.



Şirket çalışanları yaşları

7. Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler

- 2010 yılında unvan değişikliği gerçekleşmiştir.
- 2012 yılında “Kurumsal Kimlik ” çalışması yapılmış ve yeni logo ve yeni kurumsal kimlik oluşturulmuştur.
- 2012 yılında 50,000,000 TL tutarında ilk tahvil ihracı gerçekleştirilmiştir.
- 2015 Eylül tarihi itibarıyla Şirket yeniden yapılanmaya gitmiş. Pazarlama, Kredi Tahsis ve Operasyon Bölümlerinde değişiklikler gerçekleştirilmiştir. Ayrıca Bilgi Sistemleri üzerinde iş süreçleri ve akışlarında değişiklikler yapılmış ve Kredi Kriterleri sıkılaştırılmıştır. Yapılan değişiklikler sonucunda 31.12.2015 itibarıyla 9,2 milyon TL olan net Takipteki Alacaklar (NPL) hesap bakiyesi, 31.12.2016 itibarıyla 3 milyon TL seviyesine inmiştir. İzlenen stratejiler sayesinde söz konusu net Takipteki Alacaklar (NPL) hesap bakiyesi 31.12.2017 itibarıyla 0,15 milyon TL seviyesine gerilemiştir. Net Takipteki Alacaklar (NPL) hesap bakiyesi 31.12.2019 tarihi itibarıyla 3,1 milyon TL, 31.12.2020 tarihi itibarıyla 2.8 milyon TL, 31.12.2021 tarihi itibarıyla 4 milyon TL, 31.12.2022 tarihinde 2,1 milyon, 31.12.2023 TL 5,7 milyon TL, 31.12.2024 itibarı ile 17,1 milyon TL seviyesindedir.
- 2016 yılında (27.09.2016 tarihinde) Coöperatieve BVS Financial Services U.A ile diğer şirket ortakları, Coöperatieve BVS Financial Services U.A'ya ait olan tüm şirket hisselerinin satın alınması amacıyla bir hisse satış sözleşmesi imzalamıştır. Söz konusu anlaşma uyarınca, şirketin %9.99 oranındaki hisseleri Eko Faktoring A.Ş. tarafından iktisap edilmiştir. Coöperatieve BVS Financial Services U.A. tasarrufunda geriye kalan %18,47 oranındaki hisselerin diğer ortaklar tarafından devralınması için BDDK ve diğer ilgili resmi kuruluşlara başvurular yapılmıştır. BDDK ve diğer ilgili resmi kurumlardan gelen onaylara istinaden 27.08.2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul yapılmış ve ortaklık yapısı yukarıda belirtilen son halini almıştır.

- Şirket Genel Merkezi Mart 2018 tarihi itibariyle Maslak Mahallesi Meydan Sokak, No:3 Veko Giz Plaza Maslak/Sarıyer-İstanbul adresine taşınmıştır.

7. Finansal Veriler

7.1. Temel Göstergeler

BDDK (000 TL)	31/12/2024	31/12/2023
Toplam Aktifler	2.341.732	1.099.695
Factoring Alacakları	2.085.083	962.740
Alınan Krediler + Bono	1.889.387	781.217
Özkaynaklar	341.964	281.412
Net Kar/Zarar	57.649	43.245
Ciro	6.163.371	2.755.156
Müşteri Sayısı	1016	545
Şube Sayısı	6	3
Çalışan Sayısı	94	81

7.2. Bilanço – Aktifler

	Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	31/12/2024			31/12/2023		
AKTİF KALEMLER	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	47.123	57	47.180	12.423	50	12.473
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN						
II. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	-	-	-	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE						
IV. YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	-	-	-	-	-	-
İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR						
V. (Net)	2.102.242	-	2.102.242	968.495	-	968.495
5.1. Faktoring Alacakları	2.085.083	-	2.085.083	962.740	-	962.740
5.1.1. İskontolu Faktoring Alacakları (Net)	1.906.852	-	1.906.852	896.943	-	896.943
5.1.2. Diğer Faktoring Alacakları	178.231	-	178.231	65.797	-	65.797
5.2. Finansman Kredileri				-		-
5.2.1. Tüketici Kredileri				-		-
5.2.2. Kredi Kartları				-		-
5.2.3. Taksitli Ticari Krediler				-		-
5.3. Kiralama İşlemleri (Net)				-		-
5.3.1. Finansal Kiralama Alacakları				-		-
5.3.2. Faaliyet Kiralaması Alacakları				-		-
5.3.3. Kazanılmamış Gelirler (-)				-		-
5.4. İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar				-		-
5.5. Takipteki Alacaklar	47.849	-	47.849	13.440	-	13.440
5.6. Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	(30.690)	-	(30.690)	(7.685)	-	(7.685)
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI	-	-	-	-	-	-
6.1. İştirakler (Net)	-	-	-	-	-	-
6.2. Bağlı Ortaklıklar (Net)	-	-	-	-	-	-
6.3. Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)	-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	146.626	-	146.626	105.838	-	105.838
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	2.004	-	2.004	1.901	-	1.901
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	22.883	-	22.883	2.117	-	2.117
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	4.239	-	4.239	3.256	-	3.256
XII. DİĞER AKTİFLER	16.444	98	16.542	5.520	79	5.599
ARA TOPLAM	2.341.561	155	2.341.716	1.099.550	129	1.099.679
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE						
XIII. İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	16	-	16	16	-	16
13.1. Satış Amaçlı	16	-	16	16	-	16
13.2. Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
VARLIK TOPLAMI	2.341.577	155	2.341.732	1,099,566	129	1,099,695

7.3. Bilanço – Pasifler

		Cari Dönem			Önceki Dönem		
		31/12/2024			31/12/2023		
PASİF KALEMLER		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER						
		1.411.174	-	1.411.174	550,737	-	550,737
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI	4.860	1	4.861	13,721	1	13,722
	TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR				-	-	-
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	58.361	-	58.361	10,983	-	10,983
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	478.213	-	478.213	230,480	-	230,480
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	-	-	-	-	-	-
VII.	KARŞILIKLAR	5.509	-	5.509	3,182	-	3,182
7.1.	Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-
7.2.	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	5.509	-	5.509	3,182	-	3,182
7.3.	Genel Karşılıklar	-	-	-	-	-	-
7.4.	Diğer Karşılıklar	-	-	-	-	-	-
VIII.	CARİ VERGİ BORCU	26.476	-	26.476	-	-	-
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	-	-	-	-	-	-
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	-	-	-	-	-	-
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	15.090	84	15.174	9,107	72	9,179
	ARA TOPLAM	1.999.683	85	1.999.768	818,210	73	818,283
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	-	-	-	-	-	-
12.1.	Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-
12.2.	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	341.964	-	341.964	281,412	-	281,412
13.1.	Ödenmiş Sermaye	150.000	-	150.000	150,000	-	150,000
13.2.	Sermaye Yedekleri	(6.317)	-	(6.317)	-	-	-
13.2.1.	Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-
13.2.2.	Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-
13.2.3.	Diğer Sermaye Yedekleri	(6.317)	-	(6.317)	7,295	-	7,295
13.3.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	77.168	-	77.168	75,243	-	75,243
13.4.	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-	-	-	-	-	-
13.5.	Kâr Yedekleri	21.262	-	21.262	18,535	-	18,535
13.5.1.	Yasal Yedekler	21.262	-	21.262	16,659	-	16,659
13.5.2.	Statü Yedekleri	-	-	-	-	-	-
13.5.3.	Olağanüstü Yedekler	-	-	-	-	-	-
13.5.4.	Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	1,876	-	1,876
13.6.	Kâr veya Zarar	99.851	-	99.851	44,929	-	44,929
13.6.1.	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	42.202	-	42.202	1,684	-	1,684
13.6.2.	Dönem Net Kâr veya Zararı	57.649	-	57.649	43,245	-	43,245
	YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI	2.341.647	85	2.341.732	1,099,622	73	1,099,695

7.4. Gelir Tablosu

		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		Cari Dönem	Cari Dönem
		01 Ocak - 31 Aralık 2024	01 Ocak - 31 Aralık 2023
		Dipnot	Toplam
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	18	985.036	388.212
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		985.036	388.212
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		921.072	345.925
1.1.1 Iskontolu		827.540	321.643
1.1.2 Diğer		93.532	24.282
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		63.964	42.287
1.2.1 Iskontolu		60.091	39.278
1.2.2 Diğer		3.873	3.009
FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(699.615)	(242.166)
2.1 Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		-	-
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(481.650)	(144.801)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		(16.802)	(2.500)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(185.670)	(48.302)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(15.493)	(46.563)
III. BRÜT K/Z (I+II)		285.421	146.046
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	21	(203.895)	(107.060)
4.1 Personel Giderleri		(135.931)	(78.938)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(1.150)	(1.087)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(53.108)	(21.455)
4.5 Diğer		(13.706)	(5.580)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		81.526	38.986
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		24.438	22.463
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		8.873	12.501
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		9.208	-

6.3	Temettü Gelirleri		-	-
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		208	239
6.7	Diğer		6.149	9.723
VII.	KARŞILIKLAR	5	(23.914)	(6.015)
7.1	Özel Karşılıklar		(23.914)	(6.015)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3	Genel Karşılıklar		-	-
7.4	Diğer		-	-
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	20	(227)	(217)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(195)	(218)
8.6	Diğer		(32)	1
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		81.823	55.215
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-	-
XII.	NET PARASAL POZİSYON KAR/ZARARI		-	-
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XII)		81.823	55.215
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	12	(24.174)	(11.970)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(26.476)	(2.187)
14.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		(1.472)	(9.783)
14.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		3.774	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		57.649	43.245
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık. İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2	Bağlı Ortaklık. İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
19.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi		-	-
19.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi		-	-

XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XVIX)		-	-
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XV+XX)		57.649	43.245
	HİSSE BAŞINA KAZANÇ	17	0,3843	0,2883

9. Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirmesi

9.1. Müşteri ve Ürün Kaynaklı Riskler

Müşteri önceliklerinin, tercihlerinin, piyasalardaki değişikliklerin ve şirketin verdiği finansal hizmetlere olan arz ve talep dengesinin zamanında tespit edilmesi gerekmektedir. Eko Faktoring A.Ş. günlük raporlama sistemi düzeniyle müşteri talebinin bileşenlerini ve piyasa eğilimlerini takip eder, risk oluşturan unsurları aktif-pasif komitesinde değerlendirerek aksiyon alır.

9.2. İnsan Kaynakları ile İlişkili Riskler

Şirketin yönetilmesi ve günlük operasyonların sürdürülmesi amacıyla gerekli yetkinliklere sahip insan kaynağının ve mevcut kritik pozisyonlarda çalışanların sürekliliği Şirket açısından çok önemlidir. Şirket kurum içi eğitim programları ve yan haklar programları ile personelin şirkete bağlılıklarını sürekli kılmayı hedefler.

9.3. Rekabet ile İlgili Riskler

Şirketin rakiplerinin aldığı aksiyonlar, rekabeti etkileyen sosyal politik gelişmeler veya pazara yeni rakipler girmesi neticesinde işletmenin rekabet avantajını sürdürebilmesi Şirketin devamlılığı açısından kritik öneme sahiptir. Şirket sektörü ve ekonomiyi ilgilendiren yasal düzenlemeleri takip eder, yeni düzenlemelerle hızlı uyum için gerekli danışmanlık ve eğitimleri alır. Diğer yandan, şirket tüm finansal kurumları takip ederek piyasa rekabeti ile ilgili konularda sürekli güncel değerlendirmeler yapar.

9.4. Finansal Riskler

Şirket faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ve faiz oranlarındaki değişimler dahil olmak üzere çeşitli finansal risklere doğrudan ve/veya dolaylı olarak maruz kalmaktadır. Şirketin risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülebilirliğine odaklanmış olup, şirketin mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır. Risk yönetimi Şirkette Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde uygulanmakta olup sadece belli bir bölüm tarafından değil tüm Şirketin tüm birimleri tarafından benimsenmiştir.

9.5. Likidite Riski

Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılaması için yapılması gereken çalışmaları kapsamaktadır. Likidite riski sektördeki sorunlar, fon kaynaklarındaki ani şoklar veya ekonomide ki ani değişikliklerden kaynaklanabilir. Bu riske karşı önlem olarak, finansman kaynaklarını çeşitlendirmek, bu çeşitlendirmeyi farklı finansal ürünler, farklı kurumlar ve farklı vade alternatifleri kullanarak yapmak ve bilanço aktif pasifini likidite önceliği ile yönetmek şirketin ana politikasıdır.

9.6. Faiz Riski

Şirketin aktif-pasif oran ve vadelerinin uyumlu olması ve Şirketin net spreadinin sürdürülebilir olması gerekmektedir. Faiz riski likidite riskinin de ayrılmaz bir parçasıdır. Şirket faiz riskini aktif ve pasif vadeleri arasındaki uyumsuzlukları gidermeye yönelik aksiyonlar alarak çözmeye çalışır. Bu kapsamda mevcut ekonomik konjonktür takip edilmesi ve durumun aktif-pasif komitesinde değerlendirilerek borçlanma ve borç verme faaliyetlerinin buna göre oluşturulması esastır. Öte yandan günlük, haftalık, aylık spread takiplerinin yapılması, senaryo çalışmaları ile ekonomik ve finansal şoklar karşısında beklenen kayıpların tahmin edilmeye çalışılması da faiz riskini yönetmenin yardımcı unsurlarıdır.

9.7. Kur Riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar Şirket'in yabancı para bakiyelerinin TL karşısında %10'luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	Kar / (Zarar)	Kar / (Zarar)
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
ABD Doları	-	-
Avro	-	-

TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10' luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna zarar etkisi olacaktır.

9.8. Kredi Riski

Kredi Riski faktoring işleminde müşteri ve/veya fatura borçlusundan herhangi bir tanesinin yapılan anlaşmanın koşullarına uygun bir biçimde yükümlülüklerini yerine getirememesi olarak tanımlanır.

Diğer risk türlerinden ayrı olarak kredi riski faktoring firmaları açısından yapılan her faktoring işleminin kaçınılmaz bir unsuru ve sonucu olup sıfırlanması da mümkün değildir. Eko Faktoring A.Ş. kredi riskini yönetmede; önce kredi riskini tanımlamaya, sonra ölçmeye ve neticesinde azaltmaya yönelik tedbirler almaktadır. Bu tedbirler aşağıdaki unsurları içerir;

- Kredilendirmede başarı risk ve getiri dengesinin sağlanmasına iyi tanımlamış kredilendirme amaçlarına, politikalarına ve prosödürüne bağlıdır. Şirket kredi politikalarının belirlenmesi ve uyumun kontrolü esastır.
- Kredi riski piyasa riski olarak tanımlanan faiz ve likidite riski ile yakın ilişki içindedir. Bu sebeple piyasa riskindeki bozulmalara yol açan unsurlar kredi riski açısından da erken uyarı sinyali olarak algılanır, bu konu Aktif-pasif komitesi ve kredi komitesi ile paylaşılır, değerlendirilir.
- Kredi kalitesindeki bozulmaların tespiti için düzenli risk izleme faaliyetinin yapılması gereklidir.
- Grup bazında dağılımlar ve sektörel limitlerin düzenli olarak takip edilerek, belli bir sektörde ve kredi grubunda yoğunlaşmanın önüne geçilmesi esastır.

9.9. Hukuki Riskler

Şirket, devam eden davaları önceki yıllardan devam etmekte olup, cari yılda karşılık ayrılmamıştır.

9.10. Bilgi Teknolojileri Riskleri

Şirketimiz genelinde ana faaliyetlerin gerçekleştirilmesi sırasında entegre bir bilgi sistemi kullanılmaktadır. Söz konusu sistem üzerinde tüm müşteri veri tabanı tutulmakta, iş akışı şirket kuralları doğrultusunda bu sistem üzerinden yürütülmektedir. Şirketimizin stratejik ve temel iş hedeflerine ulaşabilmesi, bu sistem ve alt uygulamalar aracılığıyla sunulan bilgi teknoloji hizmetlerinin sürekliliği, yeterliliği, etkinliği, erişilebilirliği ve güvenliği ile doğrudan ilişkilidir. Bu kapsamda firmamız genelinde yıllık

olarak bilgi teknolojileri hizmet ihtiyacı belirlenmekte, belirlenen ihtiyaca uygun olarak da yatırım gereksinimleri tespit edilmektedir. Şirket bu planlamalar doğrultusunda yazılım ve sunucu yatırımlarına sürekli olarak devam etmektedir. Ayrıca iş sürekliliği kapsamında ana ofis dışında, ayrı bir şehirde bulunan sunucular üzerinde yedekleme sağlanmaktadır.

10. Diğer Hususlar

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar bulunmamaktadır.